



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.014/2022-PY024

En cumplimiento al proceso de contratación se emite el DICTAMEN QUE CONSTITUYE EL FUNDAMENTO PARA EL FALLO relativo al proceso de contratación No. SOP.FISM.AD.014/2022-PY024, para la obra denominada: CONSTRUCCION DE CIRCULADO PERIMETRAL PRIMERA ETAPA EN LA PRIMARIA "ALFREDO V. BONFIL, EN LA COMUNIDAD DE EL POLEO, COLON GRO., en la localidad de EL POLEO en el Municipio de Colón, Gro., a llevarse a cabo mediante la modalidad de Adjudicación Directa conforme la invitación realizada.

R E F E R E N C I A S

NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCION DE CIRCULADO PERIMETRAL PRIMERA ETAPA EN LA PRIMARIA "ALFREDO V. BONFIL, EN LA COMUNIDAD DE EL POLEO, COLON GRO., EN LA LOCALIDAD DE EL POLEO EN EL MUNICIPIO DE COLON, GRO.
INVERSIÓN APROBADA:	\$900000.00
ORIGEN DE LOS RECURSOS:	FISM 2022
FECHA DE FALLO DEL CONCURSO:	04 DE OCTUBRE DE 2022 A LAS 10:00 HRS.
PARTICIPANTES:	1.- ALBERTO JR. VARGAS ROMO 2.- INGENIERÍA CONTROL EN OBRA CIVIL, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. 3.-ULISES AMILCAR GARCÍA GONZÁLEZ

Se hace constar que se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Colón, Gro., ubicadas en Calle Sonora no. 2, colonia centro, Colón Gro., las personas que suscriben el presente documento, para proceder a realizar el ANÁLISIS de los documentos presentados por las empresas invitadas, tomando en consideración los presupuestos presentados se procedió a revisar conforme los siguientes puntos:

- Que cuentan con los recursos técnicos y financieros necesarios, además de contar con la experiencia y capacidad según su especialidad.
- Que cuentan con su registro actualizado en el padrón de contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado de Querétaro.
- Que declaran bajo protesta de decir verdad que no se encuentran en los supuestos del artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Que todos y cada uno de los conceptos que integran el presupuesto, establezcan su importe.
- Que los precios propuestos por los participantes y la conformación de las tarjetas de precios unitarios son congruentes.

De lo anterior, se emiten las observaciones y comentarios siguientes:





**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.014/2022-PY024

AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

NO.	NOMBRE (COMPLETO) O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA PARTICIPANTE	MONTO PROPUESTO CON IVA INCLUIDO	OBSERVACIÓN O COMENTARIO
1.-	ALBERTO VARGAS ROMO JR.	\$ 871,767.65	Derivado de la revisión detallada se encontró que la propuesta cumple con lo solicitado en la invitación, así mismo que el presupuesto presentado se encuentra dentro del techo financiero en un 3.14% por debajo del presupuesto autorizado para esta obra, lo cual es económicamente viable para el Municipio.
2.-	INGENIERÍA CONTROL EN OBRA CIVIL, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 903,834.04	Derivado de la revisión realizada se encontró que no cumple con el requerimiento de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales se encuentra fuera de fecha toda vez que el requerimiento en la invitación especifica que dicho documento debe estar vigente a la fecha del acto de la apertura de la proposición.; en las tarjetas de precios unitarios en los concepto con clave 01010001 denominado CARTELERA DE IDENTIFICACION...no presenta: el desglose de lo que incluye, por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado, concepto con clave 01021001 denominado TRAZO Y NIVELACION...presenta material clave: MT-29 denominado HILO CAMAÑO el cual se encuentra duplicado en el análisis aunado a esto no presenta equipo de topografía., concepto con clave 01060511 denominado RETIRO DE MALLA CICLONICA DE 2.00 M....presenta mano de obra clave: CUA PEO denominado CUADRILLA (1 PEÓN) presenta un rendimiento bajo para la realización de los trabajos., concepto con clave 01050501 denominado DEMOLICION A MAQUINA DE MURO DE MAMPOSTERIA....no presenta mano de obra, presenta equipo clave: 03-5030 RETROEXCAVADORA CASE la cual exhibe un rendimiento alto para la ejecución de los trabajos, aunado a esto no presenta martillo hidráulico., concepto con clave 02020122 denominado EXCAVACION A MAQUINA EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO B....presenta mano de obra clave: CUA PEO denominado CUADRILLA (1 PEÓN) presenta un rendimiento bajo para la realización de los trabajos, presenta equipo clave: 03-5030 RETROEXCAVADORA CASE la cual exhibe un rendimiento alto para la ejecución de los trabajos., concepto con clave 02020123 denominado EXCAVACION A MAQUINA EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO C....No considera el martillo hidráulico para la ejecución de los trabajos., concepto con clave 02030016 denominado CARGA A MAQUINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION... presenta equipo clave: 03-5030 RETROEXCAVADORA CASE y CAMION VOLTEO KENWORTH los cuales exhibe un rendimiento alto y un costo horario por debajo del estudio de mercado., concepto con clave 02030082 denominado ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION...



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.014/2022-PY024

presenta equipo clave: 03-5060 CAMION VOLTEO KENWORTH los cuales exhibe un rendimiento alto y un costo horario por debajo del estudio de mercado para la ejecución de los trabajos., concepto con clave 10020584 denominado CASTILLO DE 15 X 25 CM DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2....no presenta auxiliar del concreto f'c=200 kg/cm2 por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado aunado a esto presenta un costo por debajo del estudio de mercado., concepto con clave 10040172 denominado MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO...presenta material clave: MT-68 denominado TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 6X12X26 el cual exhibe un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado aunado a esto no incluye andamios para la ejecución de los trabajos.; No presenta acta constitutiva de la acreditación de la existencia y personalidad jurídica. Asimismo el presupuesto presentado se encuentra en un 0.43% por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.





AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.014/2022-PY024

<p>3. ULISES AMILCAR - GARCÍA GONZÁLEZ</p>	<p>\$ 923,757.68</p>	<p>Derivado de la revisión realizada se encontró que no cumple con el requerimiento de Copia del último pago al IMSS de cuotas obrero patronales ni oficio de manifiesto, en las tarjetas de precios unitarios en los concepto con clave 01010001 denominado CARTELERA DE IDENTIFICACION... no presenta: el desglose de lo que incluye, por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado., concepto clave 01060511 denominado RETIRO DE MALLA CICLONICA, presenta herramienta menor con un porcentaje erróneo lo cual incrementa el precio del concepto., concepto con clave 01050501 denominado DEMOLICION A MAQUINA DE MURO...presenta mano de obra clave: MOCU-030, MOCA-002 Y MOCA-013 la cual exhibe un rendimiento bajo para los trabajos, presenta maquinaria clave: AMAPE-033 denominado RETROXCAVADORA CARGADORA CATERPILLAR 420...presenta un rendimiento bajo para la realización de los trabajos, aunado a esto no incluye el martillo para la demolición de los trabajos., concepto con clave 02020122 denominado EXCAVACION A MAQUINA EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO B...presenta maquinaria clave: AMAPE-033 denominado RETROXCAVADORA CARGADORA CATERPILLAR 420...presenta un rendimiento bajo lo cual incrementa el costos para la realización de los trabajos., concepto con clave 02020123 denominado EXCAVACION A MAQUINA EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO C...no presenta martillo hidráulico para la realización de los trabajos., concepto con clave 02030016 denominado CARGA A MAQUINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION... presenta maquinaria clave: AMAPE-302 denominado CAMION VOLTEO MERCEDES BENZ...presenta un rendimiento bajo lo cual incrementa el costos para la realización de los trabajos., concepto con clave 10010921 denominado ANCLAJE DEL ACERO DE REFUERZO...presenta cuadrilla de mano de obra MOCU-004 el cual presenta un rendimiento alto para la ejecución de los trabajos., concepto con clave 10020584 denominado CASTILLO DE 15 X 25 CM. DE CONCRETO F´C=200...presenta auxiliar clave: PHCO-005 denominado ELABORACION DE CONCRETO F´C=200 KG/CM2...el cual no presenta desglosado los materiales y mano de obra por lo que no se tiene certeza de que dicho concepto se ejecute tal como lo especifica el catálogo de conceptos otorgado., concepto con clave 10040172 denominado MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO...presenta material clave: PRMA-002 denominado TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 6X12X26 el cual exhibe un costo mayor al que se encuentra en estudio de mercado.</p>
--	----------------------	---



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.014/2022-PY024

		<p>No presenta acta de nacimiento de la acreditación de la existencia y personalidad jurídica. asimismo el presupuesto presentado se encuentra en un 2.64% por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.</p>
--	--	---

Tomando en consideración lo antes expuesto, la secretaría de obras públicas procede a emitir el siguiente DICTAMEN.

Derivado de lo anterior se considera que la persona física ALBERTO JR. VARGAS ROMO reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, otorga certeza en la ejecución y conclusión de los trabajos, asegura las mejores condiciones de contratación en cuanto al precio, calidad, financiamiento y oportunidad, así mismo es la propuesta económicamente más solvente para la convocante.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra el presente resultado a las horas del día 04 DE OCTUBRE DE 2022 A LAS 10:00 HRS. dando por concluido el acto correspondiente, se firma como constancia de la evaluación y dictamen del proceso de contratación. Se firma el presente dictamen por los servidores públicos encargados de la elaboración y aprobación del presente.

POR EL MUNICIPIO

Autorizó  
ARQ. NOEL EDILBERTO VERDI INCHAUSTEGUI  
Secretario de Obras Públicas.

Aprobó  
ING. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ  
HERNÁNDEZ  
Director Administrativo de la Secretaría de  
Obras Públicas.

Elaboró  
C. FRANCISCO JAVIER ANTONIO MEDINA  
Jefe de Departamento de Concursos y  
Contratos.

Revisó  
ARQ. DIANA ESTALA CECENAS  
Auxiliar Administrativo



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.014/2022-PY024

Vo. Bo.

ING. VICTOR SAMUEL PÉREZ AYHLLON  
Director de Auditoría, Prevención y Atención  
Instrumentos de Rendición de cuentas de la  
Secretaría de la Contraloría Municipal

Vo. Bo.

ARQ. FIDEL LÓPEZ BECERRIL  
Director de Obras Públicas

POR LOS LICITANTES

ALBERTO JR. VARGAS ROMO

INGENIERÍA CONTROL EN OBRA CIVIL,  
SERVICIOS Y ARRENDAMIENTO, S. DE R.L. DE  
C.V.

ULISES AMILCAR GARCÍA GONZÁLEZ

